



**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Строитель-97»**

ИНН 7448080234 КПП 744701001

юр. адрес: 454016, г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 107Б

почт. адрес: 454016, г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 107Б, корпус 1,

тел/факс: (351) 220-10-46, e-mail: inform@ukstroitel-97.ru

р/сч. 40702810809280005705 в Филиале Банка «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве,

БИК: 044525411, корр/счет: 30101810145250000411

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 02-ИБ/2024

Дата: 29.02.2024 г.

Сведения о конкурсе:

1	Наименование конкурса	Открытый конкурс на право заключения договоров на выполнение работ по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске
2	Место проведения конкурса	Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Калинина, дом 21а, 2 этаж
3	Наименование заказчика	ООО УК "Строитель-97"
4	Место нахождения заказчика	г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 107 Б, корп. 1.
5	Номер конкурса	02-ИБ/2024
6	Почтовый адрес заказчика	454016, г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, 107 Б, корп. 1.
7	ИНН заказчика	7448080234
8	Адрес электронной почты заказчика	romanova.evl@kdez74.ru
9	Номер телефона заказчика	8 (351) 220-10-46
10	Предмет конкурса	выполнение работ по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации программы «Реализация инициативных проектов в городе Челябинске»
11	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении конкурса	https://www.xn--97-mlclqpnhd6i.xn--plai/konkursy
12	Адрес сайта	https://www.xn--97-mlclqpnhd6i.xn--plai/
13	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в конкурсе	19.02.2024 года.
14	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе	29.02.2024 года до 09-00 часов.
15	Дата начала и окончания срока рассмотрения заявок на участие в конкурсе	Начало: 29.02.2024 года, в 09-30 часов. Окончание: 29.02.2024 года, в <u>10:30</u> часов.
16	Место рассмотрения заявок на участие в конкурсе	454084, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Калинина, дом 11а, 3 этаж

Состав комиссии:	Ф.И.О.	Должность
Председатель	Иванов Д. В.	Исполнительный директор
Секретарь	Романова Е.В.	Зам. начальника ПТО
Член комиссии	Семченко Ю. Н.	Главный инженер по организации эксплуатации, обслуживанию зданий и сооружений в Калининском районе
На процедуре рассмотрения заявок присутствовали:		
Председатель	Иванов Д. В.	Исполнительный директор
Секретарь	Романова Е.В.	Зам. начальника ПТО
Член комиссии	Семченко Ю. Н.	Главный инженер по организации эксплуатации, обслуживанию зданий и сооружений в Калининском районе

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет 50% и более от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе начата в **29.02.2024 г. в 09.30 (по местному времени)**

Согласно журналу регистрации заявок, на участие в конкурсе на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе поступили заявки от следующих участников:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
3.	№ 1 от 26.02.2024г. (лот № 1) 13:46 час	Индивидуальный предприниматель Григорян Гамлет Хачикович	454071, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Салютная, д. № 21, кв. 4		745218281307

Принятое комиссией решение:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении конкурса, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие
3.	№ 1 от 26.02.2024г. (лот № 1) 13:46 час	Индивидуальный предприниматель Григорян Гамлет Хачикович	Соответствует/не соответствует	

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе закончена 29.02.2024 г. в 10.30 (по местному времени).

№	Критерии оценки	Значение критерия	Величина на баллов	Участник	
				№1	№2
1.	Цена Договора выполнение работ по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске	Цена договора меньше сметной стоимости (но не более 10%)	5 баллов	0	7
		Цена договора согласно сметной стоимости	0 баллов		
2.	Срок выполнения работ по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий	С момента заключения договора до завершения срока указанного в договоре	20 баллов	20	7

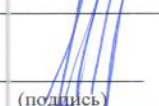

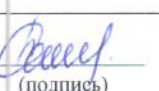
	многоквартирных домов в городе Челябинске	С момента заключения договора согласно сроку, указанного в договоре	0 баллов			
3.	Квалификация участника торгов, в том числе наличие опыта работы, наличие материально-Технической и (или) производственной базы, соблюдение техники безопасности, квалификация персонала, участие в судебных заседаниях в качестве ответчика	Опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов* за последние три года в объемах СМР подрядной организации)	30 000 000 руб. и более	20 баллов	20	7
			25 000 000 руб. и более	15 баллов		
			10 000 000 руб. и более	10 баллов		
			менее 10 000 000 руб.	0 баллов		
		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала**)	более 2-х	10 баллов	0	
			2	5 баллов		
			в остальных случаях	0 баллов		
		Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 3 года)	0	5 баллов	5	
			1 и более	0 баллов		
		Участие в судебных заседаниях в качестве ответчика (количество проигранных дел, предмет которых были споры по неисполнению и (или) ненадлежащему исполнению договорных обязательств по договорам за последние 2 года)	0	5 баллов	5	
			1 и более	0 баллов		
		Наличие материально-Технической базы и автотранспорта	да	10 баллов	10	
нет	0 баллов					

4.	Величина гарантийного срока на выполненные работы по реализации инициативного проекта по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Челябинске	Более 3-х лет (указывается полное количество лет и месяцев)	20 баллов	20	
		3 года	0 балла		
5.	Членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	Есть	5 баллов	0	
		Нет	0 баллов		
Итоговые баллы:				80	

Принятое комиссией решение:

№ участника	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие
3.	№ 1 от 26.02.2024г. (лот № 1) 13:46 час	Индивидуальный предприниматель Григорян Гамлет Хачикович	Признать победителем по лоту № 1	

Подписи членов комиссии:

Председателя комиссии	 (подпись)	/Иванов Д. В./ (расшифровка подписи)
Секретарь	 (подпись)	/Романова Е. В./ (расшифровка подписи)
Член комиссии	 (подпись)	/Семченко Ю. Н./ (расшифровка подписи)
Член комиссии	_____ (подпись)	/_____/ (расшифровка подписи)